



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria  
Sede di Firenze

Firenze,

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la  
Toscana – Marche – Umbria  
Ufficio 2 Tecnico e OO.MM. per la Toscana  
Via dei Servi n. 15  
50122 FIRENZE  
Alla. C.a. R.U.P. Ing. Pietro Ielpo.

PEC: [oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it)

**Oggetto:** Protocollo Intesa Stato-Regione Toscana relativo al procedimento di localizzazione opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità a prescrizione e norme, piani urbanistici ed edilizi – ex Art. 81 DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss.mm. e ii.

**Intervento:** Progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione, parziale demolizione e nuova edificazione del complesso "ex Dogana" della Caserma Lido Gori sita in Via Valfonda in uso alla Guardia di Finanza e completamento del Comando Regionale situato nell'adiacente Caserma Lido Gori (Progetto definitivo redatto in base alla Convenzione n. 40/2018 ed integrazione n. 81/2018 del Piano di razionalizzazione e ristrutturazione della Caserma).

**Istante:** Provv.to Interr.le OO.PP. Toscana-Marche-Umbria Uff.Op. Firenze – RUP Ing. Pietro Ielpo

**Conferenza di Servizi 22 ottobre 2020 ore 10.15**

Con nota prot. 15711 del 19/08/2020 codesto Provveditorato ha convocato una conferenza di servizi per il giorno 22 ottobre 2020, per discutere e deliberare nell'ambito della procedura di accertamento di conformità urbanistica ex art. 81 del D.P.R. 616/77 e D.P.R. 383/94, trasmettendo copia del progetto definitivo dell'intervento in oggetto. A tale conferenza è stata convocata anche la Scrivente.

A riguardo si precisa che l'Agenzia del Demanio, costituita a norma del D.Lgs. 30/07/1999 n. 300 e del D.Lgs. 03/07/2003 n. 173, istituzionalmente preposta alla gestione, conservazione e valorizzazione del Patrimonio dello Stato, non ha nessuna competenza in materia urbanistica e pertanto **non ha titolo** per partecipare alla conferenza citata.

Stante quanto sopra, con la presente, questa Direzione Regionale esprime parere favorevole ai soli fini dominicali sul progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori sugli immobili di cui all'oggetto.

Si rimane in attesa di ricevere una copia del verbale della conferenza di servizi.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi

Via Laura 64 – 50121 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 06 50516066  
PEC: [dr\\_toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dr_toscanaumbria@agenziademanio.it)